

Акт № 335

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Раменское, р.п. Ильинский, ул. Московская, д. 4/1
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора Шагизиганова Альберта Фидаилевича**
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 115/МКД от “ 17 ” января 2020 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 4/1, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Раменское, р.п. Ильинский, ул. Московская**

| Остаток денежных средств, в рублях | Начисления за текущий ремонт, в рублях | Итого денежных средств, в рублях | Наименование вида работы | Единица измерения работы | Количественный показатель выполненной работы | Стоимость выполненной работы, в рублях |
|------------------------------------|--|----------------------------------|--|--------------------------|--|--|
| на | за | на | Модернизация комплексной системы контроля доступа (КСКД), установка и настройка систем домофонии и видеонаблюдения | | | 497 150,00 |
| 01.01.2021г. | 2021г. | 2021г. | Ремонт подъезда № 1 | эт. | 10 | 250 197,65 |
| 175 968,71 | 1 061 501,44 | 1 237 470,15 | Ремонт подъезда № 2 | эт. | 10 | 250 197,65 |


| | | | | |
|---|--|-----|-------|---------------------|
| | Замена дренажного насоса в тепловом узле | шт. | 1 | 5 390,84 |
| | Устройство уплотнителя на деревянных дверях входных групп (18м); восстановление изоляции на трубопроводе входных групп (8м) и замена оконных ручек (13шт.) в подъездах | м | 26 | 7 890,90 |
| | Устройство отвода воды из ливневой канализации в общедомовую канализацию | м | 2 | 3 370,22 |
| | Ремонтные работы при поверке приборов учёта тепловой энергии (установка катушек) | шт. | 5 | 15 318,45 |
| | Ремонт и поверка тахометрического счётчика воды | шт. | 1 | 7 916,00 |
| | Ремонт и поверка счётчиков воды DN.40 и DN.60 | шт. | 4 | 54 280,00 |
| | Установка металлического забора | м | 8 | 40 556,01 |
| | Установка датчиков счётчиков на ГВС с заменой участка трубопровода (3м) и фланцев (8шт.) | шт. | 2 | 24 176,37 |
| | Ремонт двигателя откатных ворот | шт. | 1 | 26 165,00 |
| | Установка дверного доводчика под. №4 | шт. | 1 | 2 714,00 |
| | Окрашивание откатных ворот и калиток | м2 | 16 | 5 617,10 |
| | Ремонт входных групп под. № 3,4 (окрашивание низа козырька 28,08м2 и метал. дверей 15,2м2) | м2 | 43,28 | 57 435,26 |
| | Замена пакетного выключателя на автомат под. №3, 7-й эт. | шт. | 1 | 3 418,29 |
| | ИТОГО | | | 1 251 793,74 |
| Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г. | | | | -14 323,59 |

2. Всего за период с “ 01 ” октября 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 1 251 793,74 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)